

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA

Pregão Eletrônico nº 004/2025

Processo Administrativo nº 012/2025

ID Cidades: 2025.501C2600018.01.0003

À CPL – Comissão Permanente de Licitação do CIM Caparaó

Considerando a solicitação para análise e parecer técnico quanto à proposta da empresa participante do certame, HORTO CENTRAL MARATAÍZES LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 39.818.737/0001-51, com base na respectiva documentação apresentada, venho através deste, apresentar:

ANÁLISE TÉCNICA DA COMPOSIÇÃO DE CUSTO

BDI: o bdi é um custo indireto em cima de todo o serviço, portanto ela deve ser única em cima de um mesmo objeto (Prestação de serviços de mão de obra especializada). Porém a empresa variou o lucro em cada item, gerando divergências em sua proposta.

ITEM 01 – ASG

Foram apresentados os valores de:

Subtotal (A + B + C + D + E) = 4.440,19

Porém no MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO os valores divergem:

MÓDULO 6 - CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 88,80
B	Lucro	2,98%	R\$ 152,71
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 33,31
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 153,75
C.3	ISS	5,00%	R\$ 256,25
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 684,83

4.440,19 x 2,00% = R\$ 88,80 – ok

$4.440,19 \times 2,98\% = \text{R\$ } 132,31$ – divergente

$4.440,19 \times 0,65\% = \text{R\$ } 28,86$ – divergente

$4.440,19 \times 3,00\% = \text{R\$ } 133,20$ – divergente

$4.440,19 \times 5,00\% = 222,00$ – divergente

Ou seja, somente o item “A” confere com o valor, se repetindo nos demais itens de composição, vejamos:

ITEM 02 – OPERADOR DE MÁQUINAS

Subtotal (A + B + C + D + E) = 6.639,03

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 132,78
B	Lucro	3,92%	R\$ 303,29
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 50,34
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 232,35
C.3	ISS	5,00%	R\$ 387,25

$6.639,03 \times 2,00\% = \text{R\$ } 132,78$ – ok

$6.639,03 \times 3,92\% = \text{R\$ } 260,24$ – divergente

$6.639,03 \times 0,65\% = \text{R\$ } 43,15$ – divergente

$6.639,03 \times 3,00\% = \text{R\$ } 199,17$ – divergente

$6.639,03 \times 5,00\% = 331,95$ – divergente

ITEM 03 – ENCARREGADO

Subtotal (A + B + C + D + E) = 5.252,63

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 105,05
B	Lucro	4,20%	R\$ 258,03
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 39,96
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 184,42
C.3	ISS	5,00%	R\$ 307,37
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 894,84

$5.252,63 \times 2,00\% = \text{R\$ } 105,05$ – ok

$5.252,63 \times 4,20\% = R\$ 220,61$ – divergente

$5.252,63 \times 0,65\% = R\$ 34,14$ – divergente

$5.252,63 \times 3,00\% = R\$ 157,57$ – divergente

$5.252,63 \times 5,00\% = R\$ 262,63$ – divergente

ITEM 04 – OFICIAIS DE OBRAS

Subtotal (A + B + C + D + E) = 5.065,72

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 101,31
B	Lucro	3,84%	R\$ 226,86
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 38,38
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 177,14
C.3	ISS	5,00%	R\$ 295,23
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 838,92

$5.065,72 \times 2,00\% = R\$ 101,31$ – ok

$5.065,72 \times 3,84\% = R\$ 194,52$ – divergente

$5.065,72 \times 0,65\% = R\$ 32,92$ – divergente

$5.065,72 \times 3,00\% = R\$ 151,97$ – divergente

$5.065,72 \times 5,00\% = R\$ 253,28$ – divergente

ITEM 05 – AUXILIAR DE OBRAS

Subtotal (A + B + C + D + E) = 4.126,08

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 82,52
B	Lucro	3,36%	R\$ 160,80
C	TRIBUTOS		

HORTO CENTRAL MARATAIZES LTDA
CNPJ N° 39.818.737/0001-51 – INSC. EST. N° 081.670.76-1
Rodovia ES 490 Safra X Marataizes, s/n° - Muritiba, Candéus e Duas Barras – TEL: (28) 3532-1446
Itapemirim Espírito Santo – CEP: 29.330-000

*Aqui você fecha
o melhor negócio*



C.1	PIS	0,65%	R\$ 31,09
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 143,49
C.3	ISS	5,00%	R\$ 239,16
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 657,07

4.126,08 x 2,00% = R\$ 82,52– ok

4.126,08 x 3,36% = R\$ 138,63 – divergente

4.126,08 x 0,65% = R\$ 26,81 – divergente

4.126,08 x 3,00% = R\$ 123,78 – divergente

4.126,08 x 5,00% = R\$ 206,30 – divergente

ITEM 06 – VIGIA DIURNO

Subtotal (A + B + C + D + E) = 4.126,08

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 82,52
B	Lucro	3,36%	R\$ 160,80
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 31,09
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 143,49
C.3	ISS	5,00%	R\$ 239,16
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 657,07

4.126,08 x 2,00% = R\$ 82,52– ok

4.126,08 x 3,36% = R\$ 138,63 – divergente

4.126,08 x 0,65% = R\$ 26,81 – divergente

4.126,08 x 3,00% = R\$ 123,78 – divergente

4.126,08 x 5,00% = R\$ 206,30 – divergente

ITEM 07 – VIGIA NOTURNO

Subtotal (A + B + C + D + E) = 4.708,12

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 94,16
B	Lucro	2,68%	R\$ 145,03
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 35,20
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 162,47
C.3	ISS	5,00%	R\$ 270,79
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 707,66

4.708,12 x 2,00% = R\$ 94,16– ok

4.708,12 x 2,68% = R\$ 126,17 – divergente

4.708,12 x 0,65% = R\$ 30,60 – divergente

4.708,12 x 3,00% = R\$ 141,24 – divergente

4.708,12 x 5,00% = R\$ 235,40 – divergente

ITEM 08 – MERENDEIRA

Subtotal (A + B + C + D + E) = 5.457,21

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 109,14
B	Lucro	2,01%	R\$ 125,25
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 40,50
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 186,92
C.3	ISS	5,00%	R\$ 311,53
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 773,34

5.457,21 x 2,00% = R\$ 109,14 – ok

5.457,21 x 2,01% = R\$ 109,68 – divergente

5.457,21 x 0,65% = R\$ 35,47 – divergente

5.457,21 x 3,00% = R\$ 163,71 – divergente

5.457,21 x 5,00% = R\$ 272,86 – divergente

ITEM 09 – MOTORISTA – VEÍCULOS LEVES

Subtotal (A + B + C + D + E) = 5.158,41

MÓDULO 6 – CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 103,17
B	Lucro	2,24%	R\$ 132,32
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 38,38
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 177,14

HORTO CENTRAL MARATAIZES LTDA
CNPJ N° 39.818.737/0001-51 – INSC. EST. N° 081.670.76-1
Rodovia ES 490 Safra X Marataizes, s/n° - Muritiba, Candéus e Duas Barras – TEL: (28) 3532-1446
Itapemirim Espírito Santo – CEP: 29.330-000

*Aqui você fecha
o melhor negócio*



C.3	ISS	5,00%	R\$ 295,23
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 746,24

$5.158,41 \times 2,00\% = \text{R\$ } 103,17 - \text{ok}$

$5.158,41 \times 2,24\% = \text{R\$ } 115,54 - \text{divergente}$

$5.158,41 \times 0,65\% = \text{R\$ } 33,52 - \text{divergente}$

$5.158,41 \times 3,00\% = \text{R\$ } 154,75 - \text{divergente}$

$5.158,41 \times 5,00\% = \text{R\$ } 257,92 - \text{divergente}$

ITEM 10 – MOTORISTA – VEÍCULOS PESADOS

Subtotal (A + B + C + D + E) = 6.958,17

MÓDULO 6 - CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 139,16
B	Lucro	1,07%	R\$ 84,31
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 51,10
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 235,85
C.3	ISS	5,00%	R\$ 393,08
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 903,51

$6.958,17 \times 2,00\% = \text{R\$ } 139,16 - \text{ok}$

$6.958,17 \times 1,07\% = \text{R\$ } 74,45 - \text{divergente}$

$6.958,17 \times 0,65\% = \text{R\$ } 45,22 - \text{divergente}$

$6.958,17 \times 3,00\% = \text{R\$ } 208,74 - \text{divergente}$

$6.958,17 \times 5,00\% = \text{R\$ } 347,90 - \text{divergente}$

ITEM 11 – JARDINEIRO

Subtotal (A + B + C + D + E) = 4.442,07

MÓDULO 6 - CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO			
6	CUSTOS INDIRETOS, TRIBUTOS E LUCRO	%	VALOR (R\$)
A	Custos Indiretos	2,00%	R\$ 88,84
B	Lucro	2,97%	R\$ 152,26
C	TRIBUTOS		
C.1	PIS	0,65%	R\$ 33,32
C.2	COFINS	3,00%	R\$ 153,80
C.3	ISS	5,00%	R\$ 256,33
TOTAL DO MÓDULO 6			R\$ 684,55

$4.442,07 \times 2,00\% = \text{R\$ } 88,84 - \text{ok}$

$4.442,07 \times 2,97\% = \text{R\$ } 131,92 - \text{divergente}$

$4.442,07 \times 0,65\% = \text{R\$ } 28,87 - \text{divergente}$

$4.442,07 \times 3,00\% = \text{R\$ } 133,26$ – divergente

$4.442,07 \times 5,00\% = \text{R\$ } 222,10$ – divergente

CONCLUSÃO

Sendo assim gerando uma divergência entre os valores calculados, alterando os valores unitários e global da proposta. Dessa forma, remetemos à Comissão Permanente de Licitação, a fim de que proceda com o julgamento.

Muniz Freire-ES, 13 de outubro de 2025.

GUILHERME OLIVEIRA FERREIRA

Engenheiro Civil CREA-ES nº 032714-D